



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Πάτρα, 11-05-2016

Αρ. Πρωτ.: 1368/64659
Σχετ.: 677/38434, 1023/51905,
1219/59458

Ταχ.Δ/ση : Αθηνών 105, Ρίο
Τ.Θ. : 2532 Κεντρικό Πάτρας
Πληροφ. : Μπελεγρίδη Ιουλία
Τηλέφ. : 2610 – 991791
Fax : 2610 – 910933

ΠΡΟΣ : ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση αποτελέσματος διεξαγωγής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρου έκτασης 43.980,65 τ.μ. στη θέση «Κόταινα» της Δ.Ε. Ερμιόνης του Δήμου Ερμιονίδας της Π.Ε. Αργολίδας.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

**Ο Γενικός Γραμματέας
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις:
 - 1.1. Του Ν. 669/1977 (ΦΕΚ 241/Α'/01.09.1977) «Περί εκμεταλλεύσεως λατομείων».
 - 1.2. Του Π.Δ. 285/1979 (ΦΕΚ 83/Α'/26.04.1979) «Περί εκμισθώσεως δημοσίων λατομείων βιομηχανικών ορυκτών και μαρμάρων».
 - 1.3. Του Ν.1428/1984 (ΦΕΚ 43/Α'/11.04.1984) «Εκμετάλλευση λατομείων αδρανών υλικών και άλλες διατάξεις».
 - 1.4. Του Ν. 2115/1993 (ΦΕΚ 15/Α'/15.02.1993) «Τροποποίηση, αντικατάσταση και συμπλήρωση διατάξεων του Ν. 1428/84».
 - 1.5. Της υπ' αριθμ. Δ10/6.2.3/8146/31.03.1993 του Υ.Β.Ε.Τ. «Οδηγίες εφαρμογής της νομοθεσίας περί λατομείων μαρμάρων και βιομηχανικών ορυκτών μετά την ισχύ του Ν. 2115/1993».
 - 1.6. Του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α'/30.03.1997) «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
 - 1.7. Του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/Α'/22.10.1998) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
 - 1.8. Του Ν. 2702/1999 (ΦΕΚ 70/Α'/07.04.1999) «Διάφορες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
 - 1.9. Της υπ' αρ. Υ.Α. Δ7/οικ.21909/4001/26.09.2011 που αφορά στην αναπροσαρμογή των ετήσιων παγίων μισθωμάτων των συμβάσεων μισθώσεως λατομείων μαρμάρων, που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.669/1977.
 - 1.10. Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
 - 1.11. Του Π.Δ 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».
 - 1.12. Του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21.09.2011) «Περιβαλλοντική Αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
 - 1.13. Της ΥΑ 1958 (ΦΕΚ 21/Β'/13.01.2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α'209/2011).

- 1.14. Της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου 4/06.02.2015 (Φ.Ε.Κ 24/Α'/06.02.2015) «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων του Κράτους, απαλλαγή από τα καθήκοντα τους και διορισμός νέων Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους» και του άρθρου 54 του Ν. 4257/2014.
2. Την υπ' αρ. 677/38434/17.03.2016 Απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου περί «Διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρου έκτασης 43.980,65 τ.μ. στη θέση «Κόταινα» της Δ.Ε. Ερμιόνης του Δήμου Ερμιονίδας της Π.Ε. Αργολίδας».
3. Την υπ' αρ. 876/46585/04.04.2016 ανακοίνωση της Δ/σης Τεχνικού Ελέγχου περί διενέργειας κληρώσεως για τον ορισμό μελών για τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ως άνω λατομικού χώρου.
4. Το από 06.04.2016 Πρακτικό διενέργειας κληρώσεως για τον ορισμό μελών για τη διενέργεια της πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Την υπ' αρ. 1023/51905/12.04.2016 Απόφαση του ΓΓ Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. περί συγκροτήσεως επιτροπής για τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του λατομικού χώρου του θέματος.
6. Το γεγονός ότι στη δημοπρασία προσήλθε ένας πλειοδότης ο οποίος προσέφερε το μέγιστο επιτρεπτό από την κείμενη νομοθεσία αναλογικό μίσθωμα και επένδυση μηχανολογικού εξοπλισμού ύψους 130.000 € και ως εκ τούτου η προσφορά αυτή κρίθηκε από την επιτροπή διεξαγωγής της δημοπρασίας ικανοποιητική και συμφέρουσα για το δημόσιο.
7. Το από 22.04.2016 πρακτικό της Επιτροπής Διεξαγωγής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας, που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα με το υπ' αρ. 1219/59458/26.04.2016 διαβιβαστικό στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε το αποτέλεσμα της πλειοδοτικής δημοπρασίας που πραγματοποιήθηκε στις 21.04.2016 στην οποία αναδείχθηκε πλειοδότρια η εταιρεία με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΚΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «ΘΥΑΜΙΣ Α.Τ.Ε.», ύστερα από την τήρηση όλων των προϋποθέσεων διεξαγωγής της δημοπρασίας, κατά τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 285/79 και των όρων της διακήρυξης.

Η ανωτέρω εταιρεία, προκειμένου να προβεί στη σύμβαση μίσθωσης του λατομικού χώρου καλείται:

- Να καταβάλει τα έξοδα των σχετικών με τη δημοπρασία δημοσιεύσεων στον τύπο (θα τους χορηγηθούν τα σχετικά παραστατικά).
- Να υποβάλει προς έγκριση στις αρμόδιες Υπηρεσίες εντός του ευλόγου χρονικού διαστήματος των έξι (6) μηνών και στη συνέχεια να προσκομίσει στην Υπηρεσία μας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις:
 - α) Εγκεκριμένη, από την αρμόδια υπηρεσία του Υ.Π.Ε.Ν., τεχνική μελέτη εκμετάλλευσης, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 του Ν. 1428/1984.
 - β) Απόφαση εγκρίσεως περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21.09.2011) περί Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης Έργων και Δραστηριοτήτων και την ΥΑ 1958 (ΦΕΚ 21/Β'/13.01.2012) περί Κατάταξης δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, με το συνοδεύον αυτή αντίγραφο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την εκμετάλλευση του δημοπρατηθέντος χώρου..

Αφού προσκομίσει τις απαραίτητες εγκρίσεις, και εφόσον εκδοθεί η απόφαση Γ.Γ. της Α.Δ. Π.Δ.Ε. & Ι. περί εκμίσθωσης του λατομικού χώρου, η εταιρεία θα κληθεί όπως, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης μίσθωσης, προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου μισθώσεως ενώπιον συμβολαιογράφου.

Εάν η εταιρεία δεν προσέλθει εντός της ανωτέρω προθεσμίας για τη σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου μισθώσεως, τεκμαίρεται άρνησή της για την υπογραφή του συμβολαίου και ο Γενικός Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου την κηρύσσει έκπτωτη κάθε δικαιώματός της που απορρέει από τη δημοπρασία και διατάσσει την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής υπέρ του Δημοσίου.

Ο ασκών καθήκοντα
Γενικού Γραμματέα
Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.

Διονύσιος Παναγιωτόπουλος

Εσωτερική διανομή

- 1.Χ.Α.
- 2.Τμήμα Φυσικών Πόρων

Πίνακας Αποδεκτών

Δ/ση Δασών Αργολίδας Μιχ. Ιατρού 21 211 00 Ναύπλιο ddarg@4793.syzefxis.gov.gr	Υ.Π.ΕΝ. Σώμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας & Μεταλλείων Επιθεώρηση Νότιας Ελλάδας Τμήμα Επιθεώρησης Μεταλλείων Λυκούργου 9 105 51 Αθήνα Vaidanis.m@eka.ypeka.gr
Υ.Π.ΕΝ. Γενική Δ/ση Ορυκτών Πρώτων Υλών Δ/ση Λατομείων Μαρμάρων και Αδρανών Υλικών Μεσογείων 117-119 101 92 Αθήνα spirooulosn@eka.ypeka.gr	Δήμος Ερμιονίδας 21300 Κρανίδι Kranidi1@otenet.gr
ΘΥΑΜΙΣ Α.Τ.Ε. Ακροπόλεως 7Α και Θερμοπυλών 10 121 34 Περιστέρι thiamis@tee.gr	